



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

от 17.12.2025

№ 532/2025-Т

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента государственного  
регулирования тарифов Краснодарского края от 20.12.2024  
№ 575/2024-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию,  
горячую воду»**

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в целях ежегодной корректировки долгосрочных тарифов, на основании решения правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в приказ департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 20.12.2024 № 575/2024-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду» в соответствии с приложением.

2. Приказ вступает в силу с 01 января 2026 г.

Исполняющий обязанности  
руководителя

С.Н. Милованов

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента  
государственного регулирования  
тарифов Краснодарского края

от 19.12.2025 № 532/2025-Т

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**вносимые в приказ департамента государственного регулирования  
тарифов Краснодарского края от 20.12.2024 № 575/2024-Т  
«Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду»**

1. Таблицу приложения 1 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	ООО «Хоста», г. Сочи	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Система централизованного теплоснабжения ТЭС № 1 «Малый Ахун»		
		Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2143,99
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2843,77
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	2843,77
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3819,42
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3819,42
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5220,81
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	5220,81
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	7004,18
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	7004,18	
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	9397,20	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2545,06
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2977,72
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	3028,34
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3464,42
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3464,42
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6369,39
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6369,39
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	8545,10
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	8545,10	
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	11464,58	
		Система централизованного теплоснабжения котельной пер. Вишневый, 85Б		
		Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2092,27
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2595,47
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	2595,47
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3546,47
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3546,47
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4061,56
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4061,56
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	5080,73
с 01.01.2029 по 30.06.2029	5080,73			
с 01.07.2029 по 31.12.2029	6356,38			
Население (тарифы указываются с учетом НДС)				

	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2510,72	
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2937,54	
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	2987,48	
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3417,68	
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3417,68	
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	4955,10	
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	4955,10	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6198,49	
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	6198,49	
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	7754,78	
	Система централизованного теплоснабжения ТЭС № 2 «Мамайка»			
	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2522,41	
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3080,20	
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	3080,20	
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3784,54	
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3784,54	
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	4651,17	
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	4651,17	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	5716,34	
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	5716,34	
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	7025,29		
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)			
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2729,71	
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3193,76	
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	3248,05	
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3715,77	
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3715,77	
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	5674,43	
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5674,43	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6973,93	
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	6973,93	
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	8570,85		

».

2. Таблицу приложения 2 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование организации	Тарифы на горячую воду									
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.12.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 30.06.2029	с 01.07.2029 по 31.12.2029
1	ООО «Хоста»										
1.1	Система централизованного теплоснабжения ТЭС № 1 «Малый Ахун»										
1.1.1	Тариф на горячую воду (без НДС)										
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2143,99	2843,77	2843,77	3819,42	3819,42	5220,81	5220,81	7004,18	7004,18	9397,20
	Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	33,73	39,46	39,46	45,14	45,14	52,72	52,72	58,51	53,70	53,70
1.1.2	Тариф на горячую воду для населения (с НДС)										
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2545,06	2977,72	3028,34	3464,42	3464,42	6369,39	6369,39	8545,10	8545,10	11464,58
	Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	40,48	47,35	48,14	55,07	55,07	64,32	64,32	71,38	65,51	65,51
1.2	Система централизованного теплоснабжения ТЭС № 2 «Мамайка»										
1.2.1	Тариф на горячую воду (без НДС)										
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2522,41	3080,20	3080,20	3784,54	3784,54	4651,17	4651,17	5716,34	5716,34	7025,29
	Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	33,73	39,46	39,46	45,14	45,14	52,72	52,72	58,51	53,70	53,70
1.2.2	Тариф на горячую воду для населения (с НДС)										
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2729,71	3193,76	3248,05	3715,77	3715,77	5674,43	5674,43	6973,93	6973,93	8570,85
	Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	40,48	47,35	48,14	55,07	55,07	64,32	64,32	71,38	65,51	65,51

3. Таблицу раздела 1 приложения 4 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2025	2026	2027	2028	2029
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	25,78	18,03	18,03	18,03	18,03
1.1	- объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс. м <sup>3</sup>	25,78	18,03	18,03	18,03	18,03
1.1.1	МУП города Сочи «Водоканал»	тыс. м <sup>3</sup>	25,78	18,03	18,03	18,03	18,03
2	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	25,78	18,03	18,03	18,03	18,03
2.2	По абонентам	тыс. м <sup>3</sup>	25,78	18,03	18,03	18,03	18,03
2.2.1	Собственным абонентам	тыс. м <sup>3</sup>	25,78	18,03	18,03	18,03	18,03
2.2.1.1	- население	тыс. м <sup>3</sup>	25,66	17,82	17,82	17,82	17,82
2.2.1.2	- бюджет	тыс. м <sup>3</sup>	0	0	0	0	0
2.2.1.3	- прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	0,12	0,20	0,20	0,20	0,20

».

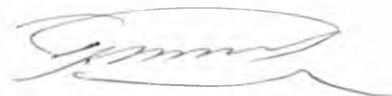
4. Таблицу раздела 1 приложения 5 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2025	2026	2027	2028	2029
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	77,19	77,14	77,14	77,14	77,14
1.1	- объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс. м <sup>3</sup>	77,19	77,14	77,14	77,14	77,14
1.1.1	МУП города Сочи «Водоканал»	тыс. м <sup>3</sup>	77,19	77,14	77,14	77,14	77,14
2	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	77,19	77,14	77,14	77,14	77,14
2.2	По абонентам	тыс. м <sup>3</sup>	77,19	77,14	77,14	77,14	77,14
2.2.1	Собственным абонентам	тыс. м <sup>3</sup>	77,19	77,14	77,14	77,14	77,14
2.2.1.1	- население	тыс. м <sup>3</sup>	73,06	68,30	68,30	68,30	68,30
2.2.1.2	- бюджет	тыс. м <sup>3</sup>	1,98	4,69	4,69	4,69	4,69
2.2.1.3	- прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	2,15	4,15	4,15	4,15	4,15

».

Начальник отдела цен и тарифов на теплоэнергию



К.Б. Чужиков